

**Постановление № 3\2014
по делу об административном правонарушении**

29.01.2014 г.

г. Корсаков

Начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Сахалинской области в Корсаковском районе и порту Корсаков Занин Владислав Николаевич, рассмотрев материалы по делу об административном правонарушении № 3\2014 в отношении:

Фамилия, имя, отчество: Дерр Яков Яковлевич

Гражданство: РФ

Число, месяц, год и место рождения: 07.11.1961 г., с. Раевка Северо - Казахстанской области

Место регистрации (по паспорту): Сахалинская область, г. Корсаков, ул. Гвардейская, 1, кв. 27

Место проживания: Сахалинская область, г. Корсаков, ул. Красноармейская, 109, кв. 1

Место работы, должность: МУП "Наш дом", директор

Документ, удостоверяющий личность: 6404 № 616408 выдан 15.12.2006 г. ОВД г. Корсакова Сахалинской области

УСТАНОВИЛ:

Должностное лицо Дерр Яков Яковлевич, согласно сведениям, содержащимся в материалах дела, совершил(а) противоправные деяния, выразившиеся в следующем:

21.01.2014 г., места общего пользования жилого дома – подвальных помещений жилого дома: Сахалинская область, г. Корсаков, ул. Гвардейская, 1, допущены нарушения требования Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.1999 г., ст. 23 п. 3, ст. 24 п.1. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», г. 9 п. 9.1, гл. 9 п. 9.2, а именно: руководитель управляющей компании МУП «Наш дом», зная о возникновении аварийной ситуации на внутридомовых инженерных сетях жилого дома не принимаются меры по приведению подвального помещения жилого дома в удовлетворительное санитарно-техническое состояние. Подвальное помещение залито (водой). Возможно имеется аварийная ситуация на магистральных инженерных сетях (отопление, водоснабжение) осмотреть подвальное помещение не представляется возможным. Руководителем управляющей компании, на обслуживании и управлении которой находится жилой дом, не принимает действенных мер.

Изучив материалы дела, объяснения нарушителя, оценив имеющиеся в деле доказательства, признаю таковые надлежащими и прихожу к выводу о том, что неправомерные действия образуют состав правонарушения, ответственность за которое предусмотрена **статьей 6.4 КоАП РФ**.

Диспозиция ст. 6.4 КоАП РФ предусматривает административную ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

В соответствии со ст. 24 п. 1 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. - При эксплуатации производственных, общественных помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта должны осуществляться санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия и обеспечиваться безопасные для человека условия

труда, быта и отдыха в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В соответствии с гл. 9 п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» - При эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается: - использование жилого помещения для целей, не предусмотренных проектной документацией; - хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух; - выполнение работ, являющихся источниками повышенных уровней шума, вибрации, загрязнения воздуха, либо нарушающих условия проживания граждан в соседних жилых помещениях; - захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

В соответствии с гл. 9 п. 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» - При эксплуатации жилых помещений требуется: - своевременно принимать меры по устранению неисправностей инженерного и другого оборудования, расположенного в жилом помещении (систем водопровода, канализации, вентиляции, отопления, мусороудаления, лифтового хозяйства и других), нарушающих санитарно-гигиенические условия проживания; - проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация).

Рассмотрев материалы дела, прихожу к выводу, что Должностное лицо Дерр Яков Яковлевич при выполнении организационно-распорядительных и административно-хозяйственных функций допустил функционирование предприятия с нарушением установленных законодательством РФ норм и правил.

Лицо, привлекаемое к административной ответственности о дате, времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении уведомлено, на рассмотрение дела явилось/не явилось (нужное подчеркнуть).

Заявлений, отводов и ходатайств не поступало.

Учитывая следующие обстоятельства:

Смягчающие административную ответственность: нет

Отягчающие административную ответственность: да

постановление по делу об административном правонарушении № 24 от 06.03.2013 г.,
постановление по делу об административном правонарушении № 61 от 08.05.2013 г.,
постановление по делу об административном правонарушении № 62 от 08.05.2013 г.,
постановление по делу об административном правонарушении № 63 от 15.05.2013 г.,
постановление по делу об административном правонарушении № 80 от 26.06.2013 г.,
постановление по делу об административном правонарушении № 97 от 24.07.2013 г.,
постановление по делу об административном правонарушении № 100 от 24.07.2013 г.,
постановление по делу об административном правонарушении № 163 от 11.12.2013 г.

Руководствуясь ст. ст. 2.1 – 2.4, 3.3, 4.2 – 4.4, 23.13, 23.49, 29.7, 29.10, 31.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

ПОСТАНОВИЛ:

Должностное лицо Дерр Яков Яковлевич, признается виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена **статьей 6.4 КоАП РФ** и ему назначается административное наказание в виде: 1000 (одной тысячи) рублей.

Постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если настоящее постановление не было обжаловано или опротестовано.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в порядке, установленном ст. ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, лицами, указанными в статьях 25.1 – 25.5 КоАП РФ:

- вынесенное в отношении граждан и должностных лиц - в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела;

- вынесенное в отношении юридических лиц или лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

Уплата штрафа должна быть произведена не позднее шестидесяти дней со дня вступления Постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст.31.1, 32.2 КоАП РФ).

Неуплата административного штрафа в указанный срок, влечет административную ответственность, предусмотренную ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ в виде наложения административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Штраф должен быть внесён правонарушителем на расчётный счёт:

УФК по Сахалинской области (Управление Роспотребнадзора по Сахалинской области л/с 04611788170).

Р/с 40101810900000010000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Сахалинской области, г. Южно – Сахалинск, **БИК** 046401001, **ИНН** 6501156546, **КПП** 650101001, **КБК** 14111628000016000140, **ОКАТО** 64216000000.

Начальник отдела

В.Н. Занин

С постановлением ознакомлен (а), порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст. ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены, настоящее постановление получил (а) 29.01.18 Дерягин
(ФИО, дата, подпись)