

Дело № 5-602 /14

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 июля 2014 года

город Корсаков

Мировой судья судебного участка № 5 по Корсаковскому району Сахалинской области Л.А. Саломатова,

рассмотрев материалы, об административном правонарушении в отношении Муниципального унитарного предприятия «Наш дом» (МУП «Наш дом»), юридический адрес: город Корсаков, ул. Краснофлотская, 9. ИНН 650400669,

УСТАНОВИЛ:

11.06.2014 года на рассмотрение мировому судье по подведомственности поступил административный материал в отношении МУП «Наш дом», за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5. Кодекса РФ об административных правонарушениях - невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль).

Из материалов дела следует, что 17.12.2013 года главным государственным инспектором инспекторского отдела государственной жилищной инспекции Сахалинской области, вынесено предписание № 80 ТЛ в отношении МУП «Наш дом» с требованиями устранения выявленных нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации в установленные сроки: пункт 1 до 23.12.2013 года; пункт 2 в срок до 25.05.2014 года.

28.05.2014 года по результатам проверки исполнения предписания, главным государственным инспектором инспекторского отдела государственной жилищной инспекции Сахалинской области составлен административный протокол в отношении МУП «Наш дом» за невыполнение в срок законного предписания № 80 ТЛ от 17.12.2013 г., а именно:

п. 2 предписания - не восстановлено исправное состояние примыкания кровельного покрытия к дымовентиляционному блоку над квартирой 12 в доме № 1 «А» по улице Центральной села Чапаево Корсаковского района Сахалинской области.

В судебном заседании представитель МУП «Наш дом» Музыченко Н.В., действующая на основании доверенности, вину не признала и пояснила, что срок исполнения п. 2 требования № 80 ТЛ от 17.12.2013 года указан не корректно - до 25.05.2013 года, в связи с чем не ясно до какого времени следует исполнить предписание.

Выслушав представителя МУП «Наш дом» Музыченко Н.В., изучив материалы дела, суд приходит к следующему.

В силу ч. 2 ст. 162 ЖК РФ управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества по заданию собственников.

Предписание об устранении нарушений требований законодательства представляет собой акт должностного лица, уполномоченного на проведение государственного надзора (контроля), содержащий властное волеизъявление, порождающее правовые последствия для организации.

Невыполнение в срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), является основанием для привлечения юридического лица к административной ответственности.

Юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но

Одел 4.02 152

данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Как следует из представленных суду документов, работы по устранению нарушений, указанных в п. 2 предписания № 80 ТЛ от 17.12.2013 г., со сроком исполнения 25.05.2014 года, о восстановлении исправного состояния примыкания кровельного покрытия к дымовентиляционному блоку над квартирой 12 в доме № 1 «А» по улице Центральной села Чапаево Корсаковского района Сахалинской области, в установленный предписанием срок - не исполнены.

Пояснения представителя МУП «Наш дом» Музыченко Н.В., о том, что срок исполнения пункта 2 предписания № 80 ТЛ от 17.12.2013 года указан некорректно - до 25.05.2013 года и поэтому невозможно установить срок исполнения пункта 2 предписания, суд находит несостоятельным. Дату исполнения пункта 2 предписания - до 25.05.2013 года следует расценивать как опisku, как не влекущую недействительность данного предписания. Так же, при составлении протокола об административном правонарушении, представитель МУП «Наш дом» Чичулина И.Л., вину в совершении правонарушения не отрицала и пояснила, что в срок до 20 июня 2014 года работы по устранению нарушений будут выполнены при соответствующих погодных условиях.

Факт совершения административного правонарушения и вина МУП «Наш дом» в его совершении подтверждается: предписанием № 80 ТЛ от 17.12.2013 года; распоряжением о проведении проверки № 678 от 15.05.2014 года; актом проверки № 678 от 28.05.2014 года; протоколом об административном правонарушении от 28.05.2014 года; копией свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

Оснований не доверять имеющимся в административном материале доказательствам не усматривается, поскольку все они составлены с соблюдением требований КоАП РФ и не вызывают сомнений.

Невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства влечет ответственность по части 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в виде штрафа для юридических лиц от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

При таких данных, прихожу к выводу о том, что в действиях юридического МУП «Наш дом» имеется состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ.

При назначении наказания суд учитывает характер и степень опасности правонарушений, и приходит к выводу о необходимости назначения наказания в виде административного штрафа в размере 10000 рублей.

Руководствуясь ст. 23.1, 29.7, 29.9 ч.1, 29.10, ч.1 ст.19.5. Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Муниципальное унитарное предприятие «Наш дом», по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ подвергнуть административному наказанию в виде административного штрафа в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей.

Штраф подлежит оплате: УФК по Сахалинской области (ГЖИ Сахалинской области) ИНН 6501130026; ОКТМО 64716000; № счета 40101810900000010000.

Наименование банка: ГРКЦ ГУ Банк России по Сахалинской области БИК 046401001; КБК 046 116 900 40 04 0000 140 .

Постановление может быть обжаловано в Корсаковский городской суд через мирового судью судебного участка № 5 в течение 10 суток со дня вручения и получения копии постановления.

Мировой судья

Л.А. Саломатова

