

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г.Корсаков, ул. Краснофлотская дом 33

« 13 » 08 2018г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 33 по ул. Краснофлотская г.Корсакова Корсаковского района проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 59, нежилых - 1, общая площадь помещений собственников в МКД 2548.6 кв.м, в том числе 2496.6 кв.м жилых помещений, 52.0 кв.м нежилых помещений\*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 40 человек, обладающие 7267 голосами\*\*, что составляет 72,7% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется\*\*\*. Собрание правомочно.

### Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Краснофлотская г.Корсакова
2. Принятие решения собственниками помещений МКД об установке и оплате ОДПУ теплоснабжения в МКД с денежных средств по ст. Капитальный ремонт, оплаченные собственниками помещений через квитанцию МУП «Наш дом» до 01.11.2014г., недостающие денежные средства – со ст. «Текущий ремонт» силами ИП Бусыгина Д.В. согласно смете;
3. Принятие решения собственниками помещений об оплате обслуживания ОДПУ теплоснабжения в размере 2000 руб. в месяц с дома в период отопительного сезона;
4. Принятие решения собственниками помещений МКД об обслуживании металлической двери с домофоном во всех подъездах дома с денежных средств по ст. «Текущий ремонт» при подаче заявки в МУП «Наш дом».

*№ 1441*  
*15.08.18*

\* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

\*\*Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

\*\*\*Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

### Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Колосович Надежда Анатольевна</u> (ФИО)	За – <u>72,7</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Тузлова Валентина Геннадьевна</u> (ФИО)	За – <u>72,7</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Колосович Надежда Анатольевна</u> (ФИО) <u>Тузлова Валентина Геннадьевна</u> (ФИО)	За – <u>72,7</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
2.	Принято решение собственниками помещений МКД об установке и оплате ОДПУ теплоснабжения в МКД с денежных средств по ст. Капитальный ремонт, оплаченные собственниками помещений через квитанцию МУП «Наш дом» до 01.11.2014г., недостающие средства со ст.»Текущий ремонт» силами ИП Бусыгина Д.В. согласно смете	За – <u>72,7</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
3.	Принято решение об оплате обслуживания ОДПУ теплоснабжения в размере 2000 руб. в месяц с дома в период отопительного сезона, т.е. с каждого помещения по 33,4 руб. в месяц в период отопительного сезона	За – <u>72,7</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
4.	Принято решение об обслуживании металлической двери с домофоном во всех подъездах дома с денежных средств по ст. «Текущий ремонт» при подаче заявки в МУП «Наш дом»	За – <u>72,7</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %

Приложение:

- Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Краснофлотская г.Корсакова

Председатель собрания

Колосович Н.Н. ( Колосов )

Секретарь собрания

Тузлова ( Тузлова )