

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Корсаков, ул. Краснофлотская дом 5

« 07 » 08 2018г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Краснофлотская г.Корсакова Корсаковского района проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 59, нежилых - 1, общая площадь помещений собственников в МКД 2664.5 кв.м, в том числе 2620.4 кв.м жилых помещений, 44.0 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 37 человек, обладающие 7158 голосами**, что составляет 71,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Краснофлотская г.Корсакова;
2. Принятие решения собственниками помещений МКД о проведении и оплате проверки ОДПУ теплоснабжения с денежных средств по ст. Капитальный ремонт в сумме 17000руб., оплаченные собственниками помещений через квитанцию МУП «Наш дом» отдельной строкой до 01.11.2014 года, силами ИП Бусыгина Д.В.;

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Тришина Наталья Петровна</u> (ФИО)	За - <u>77,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Ковальчук Раиса Магсаровна</u> (ФИО)	За - <u>77,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Тришина Наталья Петровна</u> (ФИО) <u>Ковальчук Раиса Магсаровна</u> (ФИО)	За - <u>77,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
2.	Принято решение собственниками помещений МКД о проведении и оплате поверки ОДПУ теплоснабжения с денежных средств по ст. Капитальный ремонт в сумме 17000руб., оплаченные собственниками помещений через квитанцию МУП «Наш дом» отдельной строкой до 01.11.2014 года, силами ИП Бусыгина Д.В.;	За - <u>77,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %

Приложение:

1. Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Краснофлотская г.Корсакова

Председатель собрания

Тришина Н.П. (Триш)

Секретарь собрания

Ковальчук Р.М. (Ков)