

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: **г.Корсаков, ул. Окружная дом 118-Б**

« 17 » 07 _____ 2018 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 53, нежилых - 1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1974,0 кв. метров, в том числе: 1888,3 кв. метров жилых помещений, 85,7 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников: 10000.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 13 человек, обладающие 6765 голосами², что составляет 67,7%³ от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно/заочная/очно-заочная.

Инициатором проведения общего собрания является

(являются) МУП «Наши дом КГО в лице Ч.О. директор»
(Ф.И.О. собственника собственников, наименование занимаемого им ими помещения, реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Чичулинский Иринт Леонидович
ОГРН - 1096504000493

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии;
2. Об утверждении повестки собрания;
3. Принятие решения собственниками помещений МКД о сносе (демонтаже) пристройки к дому, которая входит в состав общего имущества МКД;
4. После проведения сноса (демонтажа) пристройки к дому - установить дверь на пожарный выход с установкой крыльца и козырька, а не закладывать проход. Установить лестницу (пуск на ул. Ал.Матросова, 40). Установить безопасный проход с навесом (проход мимо стройки). На месте сноса (демонтажа) пристройки - установить небольшую детскую площадку;
5. Принятие решения собственниками помещений МКД о необходимости проведения капитального ремонта фасада МКД, о переносе срока проведения капитального ремонта фасада на 2019 год. Об определении уполномоченного лица в работе с комиссией по обследованию фасада для переноса сроков проведения капитального ремонта на 2019г.

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Чичулинский И.Л.
(ФИО выступающего, номер жилого помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложенные кандидатуры:

председателя собрания Кузнецова Ольга Михайловна
секретаря собрания Авдеева Ирина Павловна Николаевна

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

³ См. ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации: ...принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

членов счетной комиссии

Госудья Даша Александровна
Мариничева Евг. Ивановна

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	<u>6765</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

2. По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Чичулина И.А.
(ФИО выступающего, номер жилого помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за утверждение повестки дня

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	<u>6765</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Чичулина И.А.
(ФИО выступающего, номер жилого помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение собственниками помещений МКД о сносе (демонтаже) пристройки к дому, которая входит в состав общего имущества МКД

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	<u>6765</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания принято/не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

Куркина В.М.
(ФИО выступающего, номер жилого помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: После проведения сноса (демонтажа) пристройки к дому - установить дверь на пожарный выход с установкой крыльца и козырька, а не закладывать проход. Установить лестницу (пуск на ул.Ал.Матросова. 40). Установить безопасный проход с навесом (проход мимо стройки). На месте сноса (демонтажа) пристройки - установить небольшую детскую площадку

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	<u>6765</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

5. По пятому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ: Мартышкин Н.Н.
(ФИО выступающего, номер жилого помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение собственниками помещений МКД о необходимости проведения капитального ремонта фасада МКД, о переносе срока проведения капитального ремонта фасада на 2019 год. Об определении уполномоченного лица, в работе с комиссией по обследованию фасада для переноса сроков проведения капитального ремонта на 2019г. - Кузнецова Ольга Михайловна кв. 502

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	<u>6765</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Приложения:

- сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967, N 48, ст. 6724), на основании которого проводится общее собрание 2 на 1 листе;
- доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании – на 0 листах;
- решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 4 листах

Собрание закрыто.

Председатель собрания Кузнецова Ольга Михайловна 17.07.2018
(подпись, расшифровка) (дата)

Секретарь собрания Мартышкин Н.Н. 17.07.2018
(подпись, расшифровка) (дата)

Члены счетной комиссии Голубев Д.А. 17.07.2018
(подпись, расшифровка) (дата)

Мартышкин Н.Н. 17.07.2018
(подпись, расшифровка) (дата)