

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Корсаков Сахалинской области, ул.Советская д.20

« 07 » 06 2018г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 20 по ул.Советская г.Корсаков Сахалинской области проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 30, нежилых - 2, общая площадь помещений собственников в МКД 1312.05 кв.м, в том числе 1076.95 кв.м жилых помещений, 235.1 кв.м нежилых помещений\*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 25 человек, обладающие 7878 голосами\*\*, что составляет 78,9 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется\*\*\*. Собрание правомочно.

#### Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул.Советская г.Корсаков Сахалинской области;
2. Принятие решения собственниками помещений МКД о проведении и оплате поверки ОДПУ теплоснабжения в сумме 17000руб. с денежных средств по ст. Капитальный ремонт в размере 9561.0 руб. ( оплаченные собственниками помещений через квитанцию МУП «Наш дом» отдельной строкой до 01.11.2014 года) и со ст. Текущий ремонт в размере 7439.0 руб., силами ИП Бусыгина Д.В.;
3. О заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО

\* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме , не учитывается.

\*\*Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

\*\*\*Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

## Решения по вопросам повестки дня:

| №  | Пункты повестки дня   | Результаты голосования<br>(количество голосов %)                      |
|----|---|---|
| 1. | Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:<br><u>Котова О.М.</u> (ФИО)  | За - <u>79,9</u> %<br>Против - <u>0</u> %<br>Воздержался - <u>0</u> % |
|    | Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:<br><u>Мельникова Е.И.</u> (ФИО)   | За - <u>79,9</u> %<br>Против - <u>0</u> %<br>Воздержался - <u>0</u> % |
|    | Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:<br><u>Котова О.М.</u> (ФИО)<br>_____ (ФИО)<br>_____ (ФИО)   | За - <u>79,9</u> %<br>Против - <u>0</u> %<br>Воздержался - <u>0</u> % |
| 2. | Принято решение собственниками помещений МКД о проведении и оплате поверки ОДПУ теплоснабжения в сумме 17000руб. с денежных средств по ст. Капитальный ремонт в размере 9561.0 руб. ( оплаченные собственниками помещений через квитанцию МУП «Наш дом» отдельной строкой до 01.11.2014 года) и со ст. Текущий ремонт в размере 7439.0 руб., силами ИП Бусыгина Д.В.      | За - <u>79,9</u> %<br>Против - <u>0</u> %<br>Воздержался - <u>0</u> % |
| 3. | Принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО | За - <u>79,9</u> %<br>Против - <u>0</u> %<br>Воздержался - <u>0</u> % |

### Приложение:

- Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 20 по ул. Советская г.Корсаков Сахалинской области

Председатель собрания

Котова О.М.

(  )

Секретарь собрания

Мельникова Е.И.

(  )