

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Корсаков Сахалинской области, ул. Советская д.45

« 10 » июля 2018г.

Форма проведения: очное собрание (заочное, очно-заочное)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 45 по ул. Советская г. Корсаков Сахалинской области проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 32, нежилых - 3, общая площадь помещений собственников в МКД 1235.2 кв.м, в том числе 1154.6 кв.м жилых помещений, 80.6 кв.м нежилых помещений*. Общее число голосов 10000.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 23 человек, общая площадь помещений, присутствующих на собрании собственников 900,4 кв.м, обладающие 7288 голосами**, что составляет 72,88 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очного (заочного, очно-заочного) голосования:

Макарова В.А., Маринин А.Н., Тушева Л.А., Дегтерева М.В.

(наименование инициатора общего собрания или ФИО членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициатором голосования до « » 20 г. (заполняется в случае проведения заочного, очно-заочного голосования)

Срок подсчёта голосов по вопросам повестки « » 20 г. (заполняется в случае проведения заочного, очно-заочного голосования)

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 45 по ул. Советская г. Корсаков Сахалинской области;
2. Принятие решения собственниками помещений МКД о проведении и оплате поверки ОДПУ теплоснабжения (17000руб.) силами ИП Бусыгина Д.В. Способ оплаты поверки ОДПУ теплоснабжения;
3. О заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п. 1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

К. 1356
24.07.2018

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Марсигов Андрей Николаевич</u> (ФИО)	За - <u>72,88</u> % Против - <u>-</u> % Воздержался - <u>-</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Макарова Дина Александровна</u> (ФИО)	За - <u>72,88</u> % Против - <u>-</u> % Воздержался - <u>-</u> %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Дегтерева Татьяна Владимировна</u> (ФИО) <u>Турова Любовь Александровна</u> (ФИО) <u>Костромкина Полина Александровна</u> (ФИО)	За - <u>72,88</u> % Против - <u>-</u> % Воздержался - <u>-</u> %
2.	Принято решение собственниками помещений МКД о проведении и оплате поверки ОДПУ теплоснабжения, установленного в МКД, силами ИП Бусыгина Д.В. в сумме 17000руб. Способ оплаты поверки ОДПУ теплоснабжения: <u>указать в квитанциях при начислении кварт. плата</u>	За - <u>65,78</u> % Против - <u>7,1</u> % Воздержался - <u>-</u> %
3.	Принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО	За - <u>72,88</u> % Против - <u>-</u> % Воздержался - <u>-</u> %

* 72,88% - 7288 голосов собственников

Приложение:

1. Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 45 по ул. Советская г.Корсаков Сахалинской области

Председатель собрания

Марейчев А.Н.

()

Секретарь собрания

Макарова Д.А.

()