

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Корсаков, ул. Советская дом 49

« 06 » 07 2018г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 49 по ул. Советская г.Корсакова Корсаковского района проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 100 , нежилых - 0 , общая площадь помещений собственников в МКД 4120.20 кв.м, в том числе 4120.20 кв.м жилых помещений, 0 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 74 человек, обладающие 75,85 голосами**, что составляет 75,85 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 49 по ул. Советская г.Корсакова
2. О заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО;

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме , не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Гуняев Сергей Сергеевич</u> (ФИО)	За - <u>75,8</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Кондратенко Г.С.</u> (ФИО)	За - <u>75,8</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Мольникова Светлана Владимировна</u> (ФИО) <u>Тюмченко Людмила Андреевна</u> (ФИО)	За - <u>75,8</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
2.	Принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО	За - <u>75,8</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %

Приложение:

- Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 49 по ул. Советская г.Корсакова

Председатель собрания

Гуняев С.С.

(С. Гуняев)

Секретарь собрания

Кондратенко Г.С.

(Г.С. Кондратенко)