

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Корсаков, ул. Железнодорожная дом 4

« 02 » 06 2018г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Железнодорожной г.Корсакова Корсаковского района проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 60, нежилых - 0, общая площадь помещений собственников в МКД 2805,70 кв.м, в том числе 2805,70 кв.м жилых помещений, 0 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 43 человек, обладающие 7294 голосами**, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Железнодорожной г.Корсакова
2. О заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО;
3. Принятие решения собственниками помещений о проведении текущего ремонта подъездов № 1, 2, 3 с денежных средств по ст. «Текущий ремонт»

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Тропченко А.П.</u> (ФИО)	За - <u>72,9</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Ероуцено О.</u> (ФИО)	За - <u>72,9</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Тропченко А.П.</u> (ФИО) _____ (ФИО) _____ (ФИО)	За - <u>72,9</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
2.	Принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО	За - <u>72,9</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
3.	Принято решение собственниками помещений о проведении текущего ремонта подъездов № 1, 2, 3 с денежных средств по ст. «Текущий ремонт» в 2018-2019г.г.	За - <u>72,9</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %

Приложение:

1. Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Железнодорожной г.Корсакова

Председатель собрания

Тропченко А.П.

(Тропченко А.П.)

Секретарь собрания

Ероуцено О.

(Ероуцено О.В.)