

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола - 17.12.2016

Примечание:

*указывается дата составления протокола, которая должна соответствовать дате проведения итогов (окончания подсчета голосов) общего собрания. Не путайте с датой окончания приема решений собственников

Регистрационный номер протокола - 2

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание : г.Корсаков Сахалинской области, ул. Краснофлотская дом 3

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно -заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Для очного голосования:

Дата начала голосования - 17.12.16 в 17-00 часов (время Сахалинское)

Дата окончания голосования - 17.12.16 в 18-00 часов (время Сахалинское)

Для очного -заочного голосования:

- Очный этап очно-заочного голосования проводилось _____ года с _____ час. до _____ час. (время Сахалинское) по адресу: _____

(придомовая территория дома)

- Заочный этап очно- заочного голосования проводился с _____ час. _____ года по _____ час. _____ года (время Сахалинское)

Место проведения общего собрания:

А) Для собрания в очной форме -

(адрес помещения, где проводилось очное голосование)

Б) Для собрания в заочной или очно -заочной форме -

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

В) При использовании ГИС ЖКХ -

(адрес многоквартирного дома)

Handwritten signature and date: 22.12.2016

Инициатор общего собрания:

А) Соболев Александр Владимирович, помещение № 17 по адресу г.Корсаков (Фамилия Имя Отчество - полностью)

Сахалинской области, ул. Краснофлотская, дом 3, свидетельство о праве собственности от 22.06.2007 года Серия 65 № 032642 (для физического лица)

Б) _____ (название организации)

ОГРН № _____ (для юридического лица)

Председательствующий на общем собрании : Соболев Александр Владимирович

(Фамилия Имя Отчество - полностью)

Председатель общего собрания : Иванов Иван Иванович
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Соболев Александр Владимирович (Фамилия Имя Отчество – полностью)
- _____ (Фамилия Имя Отчество – полностью)
- _____ (Фамилия Имя Отчество – полностью)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 19 (19 человек)
собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве — (—)
собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1.				
2.				
3.				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица
1.						
2.						
3.						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10000 голосов.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

голосовании на общем собрании приняло участие 18 (двенадцать) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет _____ голоса (голосов).

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составила 1442,0 (Одна тысяча четыреста сорок два) квадратных метра

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

Выбор способа управления – Управляющая организация – МУП «Наш дом» КГО

Слушали: Семенов В.А.
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:
в связи с прекращением деятельности
ООО НДТ плюс Квм 70 прошито
избрать способ управления 4 90
с 07.07.2017

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Выбор способа управления многоквартирным домом – Управляющая организация. Выбор управляющей организации - МУП «Наш дом» КГО с 07.07.2017 года

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» 7003 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2.

Утверждение договора управления МКД

Слушали: Семенов А.В.
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:
о необходимости заключить
договор управления МКД

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Утверждение договора управления МКД с 01.07.2017 года

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 7003 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3.

Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества и перечня услуг и (или) работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Слушали: Себова А.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

исполнительно утвердить перечень услуг и работ в тарифе без изменений

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества и перечня услуг и (или) работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД в сумме 23,53 руб. на 1 кв.м с 01.07.2017 года

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 7003 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

Выбор Совета дома. Выбор председателя Совета дома из числа членов Совета дома. Утверждение полномочий Совета дома

Слушали: Себова А.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

считаю необходимым считать
СД

пожнено:

проголосовать «ЗА»

выбор Совета дома в следующем составе:

Соболев А.В.

№ тел. 89147693074

Макарофф Р.В.

№ тел. 9146473127

№ тел. _____

№ тел. _____

№ тел. _____

Председатель Совета дома Макарофф Радса Витальевна
№ тел. 89146473127 кв. 7

Утверждение полномочий Совета дома.

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 7003 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (исполнителям услуг)

Слушали: Соболев А.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

о необходимости принять
данное решение

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Внесение платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (исполнителям услуг)

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 7003 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Слушали: _____

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - _____ голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «Воздержался» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется/не имеется

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу:

УО Муринский дом
Косиха: Председатель г. Муринский

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Присутствующие на общем собрании физические лица на _____ листах*
- Приложение № 2 Договор управления многоквартирным домом на 13 листах*
- Приложение № 3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах*
- Приложение № 4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*

Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании на 0 листах*

- Приложение № 6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах*

* примечание - Обязательно

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Себоля (подпись) (17.12.2016)
Ф.И.О. полностью (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

Наумова (подпись) (17.12.2016)
Ф.И.О. полностью (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Соболя (подпись) (17.12.2016)
Ф.И.О. полностью (дата проставления подписи)

Ф.И.О. полностью (подпись) (_____)

Ф.И.О. полностью (подпись) (_____)

Ф.И.О. полностью (подпись) (_____)