

**Бюллетень голосования**  
на Общем собрании собственников помещений

В д. 53а по ул. Первомайской

Г. Корсаков.

«31» января 2016г.

*Сведения о собственнике:* Комитет по управлению имуществом Корсаковского городского округа.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение в кв. ,7,17,20 , д.53а, по ул. Первомайской, г. Корсаков: на основании доверенности., № 04 от «15» 01 2015г.

Общая площадь квартиры/помещения составляет 126 кв.м.

Доля в праве общей собственности на общее имущество дома, принадлежащая собственнику: 10,%.

Доля собственника в жилом помещении 1 (100%).

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания;
2. Избрание счетной комиссии ;
3. Расторжение договора с управляющей организацией;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организации;
6. Утверждение договора управления МКД; утверждение оформления договора управления МКД ;
7. Утверждение расходов на обслуживание общего имущества, исходя из которых, устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности (Приложение №2);
8. Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов (Приложение №2);
9. Избрание совета дома, председателя совета дома, утверждение Положения совета дома (приложение 3);
10. Принятие решения по оплате коммунальных услуг.
11. Утверждение порядка оформления протокола общего собрания, определение места хранения протокола общего собрания;
12. Утверждения способа направления уведомления о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
13. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях;
14. Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более ранний срок
15. Разное.

	Повестка дня	Выразите свое мнение по вопросу повестки дня (Ваш вариант отметить ✓):	
1	Избрание председателя собрания	ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>

	Ф.И.О. <u>Гусева О.В.</u>	ПРОТИВ	_____
	Избрание секретаря собрания	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
	Ф.И.О. <u>Царева М.И.</u>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
2	Избрание счетной комиссии (списком) Ф.И.О. <u>Гусева О.В.</u> Ф.И.О. <u>Царева М.И.</u> Ф.И.О. <u>Несмагина А.Д.</u>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
3	Расторжение договора с управляющей организацией <u>МУП "Наши Дома" с 1.05.2016.</u>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
4	Выбор способа управления многоквартирным домом: Управление управляющей организацией Непосредственное управление Управление ТСЖ	_____ ✓	_____
5	Выбор управляющей организации: <i>Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление» (ООО «ЖЭУ»)</i>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
6	Утверждение договора управления МКД: <u>с 01.05.2016</u>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
	Утверждение оформления договора управления МКД: <i>Подписывается председателем совета дома</i>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
7	Утверждение расходов на обслуживание общего имущества исходя из которых устанавливаются размеры платежей каждого собственника пропорционально его доли собственности: <i>(приложение №2)</i>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
8	Утверждение перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, утверждение тарифов: <i>(приложение №2)</i>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
9	Избрание председателя совета дома: Ф.И.О. <u>Царева М.И.</u>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____
	Избрание совета дома (списком): Ф.И.О. <u>Царева М.И.</u> Ф.И.О. <u>Гусева О.В.</u> Ф.И.О. <u>Несмагина А.Д.</u>	ЗА	_____ ✓
		ПРОТИВ	_____
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	_____

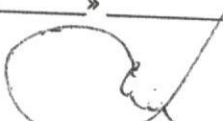
	Утверждение Положения совета дома: (приложение №3)	ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>
10	Принятие решения по оплате коммунальных услуг: <i>Оплату коммунальных услуг производить непосредственно ресурсоснабжающим организациям по выставленным ими счетам/квитанциям.</i>	ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>
11	Утверждение порядка оформления протокола общего собрания: <i>подписывается председателем и секретарем общего собрания</i>	ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>
	Утверждение места хранения протокола общего собрания: <i>ООО «ЖЭУ» по адресу: ул. Комсомольская 7 а, офис 206</i>	ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>
12	Утверждение способа направления уведомления о проведении последующих общих собраний собственников помещений <i>размещение на информационных стендах подъездов</i>	ЗА	<input type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>
13	Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях <i>размещение на информационных стендах подъездов</i>	ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>
14	Перенос сроков проведения капитального ремонта фасада на более ранний срок	ЗА	<input checked="" type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>
15	Разное	ЗА	<input type="checkbox"/>
		ПРОТИВ	<input type="checkbox"/>
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	<input type="checkbox"/>

Приложения:

1. Договор управления МКД ;
2. Перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, с указанием расходов на обслуживание общего имущества;
3. Положение о совете дома;

После заполнения бюллетень заочного голосования необходимо передать по адресу: г. Корсаков, ул. Комсомольская 7<sup>а</sup>, офис 206 до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Подпись собственника:

 Тихонов А.С. /Ф.И.О./

Контактный телефон собственника \_\_\_\_\_

Электронная почта собственника \_\_\_\_\_