

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. (пос.) Корсаков, ул. Советская д. 58

г. Корсаков  
ул. Советская д. № 58

29 марта 2016 г.

Форма проведения: **очное (заочное, очно-заочное) голосование**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № по ул. Советской 58 город (поселок) г. Корсаков проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса РФ, а также с п.3 ст.47 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 1455,3 кв.м., общее число голосов 1455,3 (10000) голосов

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 1455,3 кв.м., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в форме очного (заочного, очно-заочного) голосования:

Русакова Вера Тавловна кв 16

(наименование инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, Н их жилых помещений)

Заполненный бланк решения сдается инициаторам голосования до " " 20\_\_ г. (заполняется в случае проведения заочного, очно-заочного голосования)

Срок подсчета голосов по вопросам повестки " " 20\_\_ г. (заполняется в случае проведения заочного, очно-заочного голосования)

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58 по ул. Советская города(поселка) г. Корсаков также членов счетной комиссии.
2. Принятие решения об изменении способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
3. Принятие собственниками помещений решения по размеру взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.
4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома на представление интересов собственников во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
5. Определение владельца специального счета (**данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа капитального ремонта на специальном счете**).
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет (**данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа капитального ремонта на специальном счете**).
7. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, а также сроков проведения капитального ремонта, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта (**данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа капитального ремонта на специальном счете**).

**Примечание:** В соответствии с п. 3 ст.47 Жилищного кодекса РФ «Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть проведено посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.»

к. 240  
04.04.16

**Решения по вопросам повестки дня:**

	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов /%)
1	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателем собрания собственников помещений МКД избран (Ф.И.О) <i>Зайкова Тамара Алексеевна</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: избран (Ф.И.О) <i>Жакашев Евгений</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
	Избраны члены счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: избраны (Ф.И.О) <i>Турсакова В.А., Якушев А.А.</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
2	Принято решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта МКД № по ул. на: <i>а) счете регионального оператора;</i> <input checked="" type="radio"/> <i>б) специальном счете.</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
3	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД № по ул. в размере минимального взноса, предусмотренного областным законом.	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
4	Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № по ул. во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома: <i>Турсакова Веря</i> (фамилия, имя, отчество) <i>Тавлорина кв 16 89621008146</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
5	Определен владелец специального счета ( <i>данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа капитального ремонта на специальном счете</i> ): <input checked="" type="radio"/> <i>а) региональный оператор;</i> <i>б) ТСЖ, жилищный кооператив, осуществляющий управление многоквартирным домом</i> <i>в) Управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом на основании договора управления.</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
6	Определена кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет ( <i>данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа капитального ремонта на специальном счете</i> ). <i>Сбербанк</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
7	Принято решение по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также сроков проведения капитального ремонта ( <i>данный пункт рассматривается в случае принятия решения о формировании способа капитального ремонта на специальном счете</i> ). <i>В соответствии с региональной программой</i>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %

Приложение:

3. Лист регистрации участников-собственников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58 по ул. *Советская* города (поселка) *2. Саргалев*

4. Лист голосования собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Председатель собрания

*[Подпись]*

Секретарь собрания

*[Подпись]*