

Протокол № 57  
 проведения общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская, 58

г. Корсаков

"29" марта 2016 г.

Инициатор собрания – Русакова В.П.

квартира № 16 общая площадь квартиры - 49.7 м<sup>2</sup>, доля в общей площади - 3.42 %

Уведомления о голосовании вручены собственникам "19" марта 2016 г.

Голосование окончено "29" марта 2016 г.

В соответствии с инвентарным делом многоквартирного дома:

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома – 1455.30 кв.м.

Общая площадь муниципального жилья – нет

В голосовании приняли участие 30 собственников, обладающих площадью – 1455,30 кв.м, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является правомочным.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: начать общее собрание собственников

2. а) Голосовали об избрании председателя собрания

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: избрать председателем собрания Зайкову Т.А.

б) Голосовали о выборе секретаря собрания

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: избрать секретарем собрания Макашова

в) Голосовали о выборе счетной комиссии

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: избрать счетную комиссию в составе

Русакону В.П., Мухамеджанову А.А.

3. Голосовали за утверждение повестки дня

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

№ 707  
29.03.2016

Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: повестку дня утвердить

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения собственниками помещений МКД о выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества МКД на личном спецсчете МКД в Региональном операторе с 01.05.2016г.;
  2. С 01.05.2016г. выбрать размер взноса 6 рублей с 1 кв.м для формирования фонда капитального ремонта на спецсчете МКД в Региональном операторе;
  3. Выборы лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений МКД № 58 по ул.Советской г.Корсакова во взаимоотношениях с Региональным оператором по спецсчету и проведению капитального ремонта МКД;
  4. Определение владельца спец счета
  5. Выбор кредитной организации
  6. Принятие решения по переносу сроков и работ по кап. ремонту
  7. Принятие решения собственниками МКД о необходимости проведения кап. ремонта инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения МКД.
  8. Принятие решения собственниками помещений МКД о переносе срока проведения капитального ремонта инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения на 2017 или 2018г.
  9. Об определении уполномоченного лица в работе с комиссией по обследованию инженерных систем водоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, водоотведения для
  10. принятия решения кап. ремонта этих инженерных систем на 2017 или 2018г.
- 10 корректировка размера платы за содержание и ремонт по видам работ. без изменения общего размера платы 27-47 руб

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ: (без оплаты членства)  
с 1.05.2016г.

1. Принятие решения собственниками помещений МКД о выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества МКД на личном спецсчете МКД в Региональном операторе с 01.05.2016г.

«За» 10000 голосов (1453,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: выбрать способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества МКД на личном спецсчете МКД в Региональном операторе с 01.05.2016г. Владельцем спец. счета

2. С 01.05.2016г. выбрать размер взноса 6 рублей с 1 кв.м для формирования фонда капитального ремонта на спецсчете МКД в Региональном операторе

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: с 01.05.2016г. выбрать размер взноса 6 рублей с 1 кв.м для формирования фонда капитального ремонта на спецсчете МКД в Региональном операторе

3. Выборы лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений МКД № 58 по ул.Советской г.Корсакова во взаимоотношениях с Региональным оператором по спецсчету и проведению капитального ремонта МКД

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили: выбрать лицо, Русакову Веру Павловну (тел. 8962 9009146), уполномоченного на представление интересов собственников помещений МКД № 58 по ул.Советской г.Корсакова во взаимоотношениях с Региональным оператором по спецсчету и проведению капитального ремонта МКД

4. определение владельца спец.счета

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили:

определить владельца спец.счета

5. Выбор кредитной организации

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м);

«Воздержались» \_\_\_\_\_ голосов ( \_\_\_\_\_ кв.м).

Решили:

выбрали кредитную орг-ию „Сбербанк“

6. Принятие решения по перечню услуг и работ по кап. ремонту

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — голосов ( — кв.м);

«Воздержались» — голосов ( — кв.м).

Решили: Принять решение по перечню услуг и работ по кап. ремонту

7. Принятие решения собственниками МКД о необходимости проведения кап. ремонта внутрьдомовых инженерных систем водоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, тепло-снабжения МКД

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — голосов ( — кв.м);

«Воздержались» — голосов ( — кв.м).

Решили: в срочной необходимости проведения кап. ремонтов ввнутридомовых инженерных сетей водоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, тепло-снабжения МКД

8. Перенести сроки проведения кап. ремонтов

внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоснабжения, электроснаб-я, тепло-снабжения на 2017 и на 2018гг

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — голосов ( — кв.м);

«Воздержались» — голосов ( — кв.м).

Решили: Перенести сроки проведения кап. ремонтов ввнутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, тепло-снабжения на 2017 и на 2018гг.

9. Определить уполномоченных лиц в работе с комиссией по обследованию инженерных систем водоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, тепло-снабжения на 2017-2018гг

«За» 10000 голосов (1455,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — голосов ( — кв.м);

«Воздержались» — голосов ( — кв.м).

Решили: Выбрать уполномоченных лиц в работе с комиссией по обследованию инженерных сетей водоснабжения, водоснабжения, электроснаб-жения, тепло-снабжения Купину А.И., Рукакову В.В., Смирных Д.А.

10. Корректировка размера платы за содержание и ремонт по видам работ. Без изменения общего размера платы 27-47 руб (без ОДПУ тепло)

«За» 10000 голосов (1453,3 кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — голосов (— кв.м);

«Воздержались» — голосов (— кв.м).

Решили:

Скорректировать размер платы за содержание и ремонт по видам работ. Без изменения общего размера платы 27-47 руб (без ОДПУ тепло) с 1.12.2016г

Председатель Собрания:

Зина (Зайкова)  
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь Собрания:

Александр (Александров)  
(подпись) (Ф.И.О.)