

Протокол № 1

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Матросова 29А

г. Корсаков

«20» 09 2017г.

Инициатор собрания – Киселев Катерина Александровна

свидетельство № _____ от _____ г., выданное
на квартиру № _____, общая площадь квартиры- _____ м², доля в праве собственности на квартиру- _____ %

Интересы муниципального образования г. Корсакова как собственника в доме представляет
_____ по доверенности № _____ от _____ г. вы-
данной КУИ Администрации «Корсаковский городской округ»

Уведомления о голосовании вручены собственникам «10» 09 2017 г.

(Сообщение о заочном голосовании было размещено)

голосование окончено «20» 09 2017г.

В соответствии с инвентарным делом многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома – 2437,10 кв.м.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2196,10 кв.м.

В голосовании приняли участие 28 собственников, обладающих площадью 1288 кв.м,
что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного до-
ма.

В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является пра-
вомочным.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа
голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: собрание начать.

2. а) Голосовали об избрании председателя собрания: Киселев К.А.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа
голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: избрал Киселеву К.А.

б) Голосовали о выборе секретаря собрания: Банущина Л.В.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа
голосов собственников помещений;

«Против» _____ % голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ % голосов (_____ кв.м).

Решили: избрал Банущину Л.В.

в) Голосовали о выборе счетной комиссии

Бенштина Любовь Владимировна
Киселева Екатерина Николаевна
Косишвили Елена

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

3. Голосовали за утверждение повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Расторжение договора по обслуживанию многоквартирного дома с УК.
2. Выбор управляющей компании по управлению и обслуживанию многоквартирного дома.
3. Утверждение перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Утверждение размера тарифа на оплату жилищных услуг управляющей компании.
5. Порядок внесения оплаты за коммунальные услуги (тепло, свет, вода) непосредственно ресурсно-снабжающим организациям.
6. Выбор Совета дома, и утверждение полномочий.
7. Выбор Председателя совета дома и утверждение полномочий.
8. Разное.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: _____

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Голосовали за расторжение договора по обслуживанию многоквартирного дома с управляющей компанией.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: расторгнуть договор управления с ООО «Солн. Ком. Серв.» с 19 октября 2017г.

2. Голосовали за выбор управляющей компании по управлению и обслуживанию многоквартирного дома.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: выбрать ООО «Косишвили» управляющей компанией с 20 октября 2017г.

3. Голосовали за утверждение перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: утвердить перечень работ ООО. Водоснабжения УК

4. Голосовали за утверждение размера тарифа на оплату жилищных услуг управляющей компании.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: утвердить размер тарифа 28,80 руб за 1 м²

5. Голосовали о внесении оплаты за коммунальные услуги (тепло, свет, вода) непосредственно ресурсно-снабжающим организациям

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: выбрав за коммунальные услуги (тепло, свет, вода) вносить непосредственно РСО

6. Голосовали за выбор Совета дома и утверждение полномочий.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: сформировать совет дома в лице Бондаренко А.В

7. Голосовали за выбор Председателя совета дома и утверждение полномочий.

«За» 58,64 % голосов (1288 кв.м), что составляет 58,64 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» — % голосов (— кв.м);

«Воздержались» — % голосов (— кв.м).

Решили: избрать председателем Киселеву Н.И.

8. Разное

Председатель Собрания:

Киселева Н.И.
(подпись)

Киселева Н.И.
(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания:

Киселева Н.И.
(подпись)

Киселева Н.И.
(Ф.И.О.)