

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 60/Б по ул.Нагорной г.Корсакова**

Дата протокола - 25.05.2017г.

Примечание:

\*указывается дата составления протокола, которая должна соответствовать дате проведения итогов (окончания подсчета голосов) общего собрания. Не путайте с датой окончания приема решений собственников

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание : г.Корсаков Сахалинской области, ул. Нагорная дом 60/Б

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно -заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ часов (время Сахалинское)

Дата окончания голосования - \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ часов (время Сахалинское)

Для очного -заочного голосования:

- Очный этап очно-заочного голосования проводилось 19.05 2017 года в 18-00 час. (время Сахалинское) по адресу: г.Корсаков Сахалинской области, ул. \_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_ (придомовая территория дома)

- Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.05 час. 10-00 2017г по час 25.05 2017 года (время Сахалинское) 20-00

Место проведения общего собрания:

А) Для собрания в очной форме -

придомовая территория дома \_\_\_\_\_  
(адрес помещения, где проводилось очное голосование)

Б) Для собрания в заочной или очно -заочной форме -

\_\_\_\_\_ (адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

В) При использовании ГИС ЖКХ -

\_\_\_\_\_ (адрес многоквартирного дома)

Инициатор общего собрания:

А) Калко С.С., помещение № 24 по адресу г.Корсаков  
(Фамилия Имя Отчество - полностью)

Сахалинской области, ул.Нагорная, дом 60/Б, свидетельство о праве собственности от \_\_\_\_\_ года Серия 65 № 010411 (для физического лица)

Б) \_\_\_\_\_  
(название организации)

ОГРН № \_\_\_\_\_ (для юридического лица)

Председательствующий на общем собрании : Калко С.С.

(Фамилия Имя Отчество - полностью)

*12.12.13*  
*08.06.2017*

Секретарь общего собрания : Медшомина А.А.  
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Кочко С.С. (Фамилия Имя Отчество – полностью)  
- Медшомина А.А. (Фамилия Имя Отчество – полностью)  
- \_\_\_\_\_ (Фамилия Имя Отчество – полностью)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 16 (шестнадцать)  
собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 (0)  
собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

| № п/п | Фамилия, имя и отчество (полностью) | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, собственника * помещения | Цель участия в собрании | Подпись физического лица |
|-------|-------------------------------------|---|-------------------------|--------------------------|
| 1.    |                                     |   |                         |                          |
| 2.    |                                     |   |                         |                          |
| 3.    |                                     |   |                         |                          |

Приглашенные юридические лица:

| № п/п | Полное наименование юридического лица | ОГРН | Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица | Цель участия в собрании | Подпись представителя юридического лица |
|-------|---------------------------------------|------|--|---|-------------------------|---|
| 1.    |                                       |      |  |   |                         |   |
| 2.    |                                       |      |  |   |                         |   |
| 3.    |                                       |      |  |   |                         |   |

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10000 голосов.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 76 (шестьдесят шесть) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 6789 голоса (голосов).

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составила 945,70 (Девятьсот сорок пять и семь десятых) квадратных метра

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

**Вопрос 1.**

**Утверждение отчета о выполненных работах и использованию денежных средств УК МУП «Наш дом», за отчетный период**

Слушали: Макарькина Н.П. МУП «Наш дом» Чугуйский Ч.А.  
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

**Краткое содержание выступления:**

Информация об отчете за 2016 год по выполнению работ по текущему ремонту за 2016 г.

Предложено: Утвердить отчет УК МУП «Наш дом» за 2016 г.

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили): Утвердить отчет за 2016 г.

Проголосовали «ЗА» - 6789 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 2.**

**Утверждение плана рекомендованных мероприятий по текущему ремонту в 2017 году (проведение ремонта межэтажных площадок и лестничных маршей в подъездах дома)**

Слушали: Безуглова И.И. МУП «Наш дом» Чугуйский Ч.А.  
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

**Краткое содержание выступления:**

По вопросу межэтажных площадок / лестничных маршей, установлено, что межэтажные площадки не подготовлены к зиме, поэтому необходимо подготовить межэтажные площадки на зиму, а также решить вопросы

Предложено:

*За осидея*  
Принять и предложенный вариант ремонта

Проголосовать «ЗА»

---

---

---

Решили (постановили):

*Реконструкция ЛУР "Наши дом" ведется по индивидуальному проекту, рассмотреть с подрядчиком варианты выполнения ремонтных работ, оплатить воду и ст-ть работ*

Проголосовали «ЗА» - 6788 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Вопрос 3.

Утверждение сметы расходов на проведение ремонта межэтажных площадок и лестничных маршей в подъездах дома

Слушали:

*Нел-ца НГО Чуршину И.И.*

(Фамилия Имя Отчество – полностью)\*

Краткое содержание выступления

*Смета в данном случае не актуальна, при выборе материала необходимо учитывать стоимость*

Предложено:

*Принять данное решение*

Проголосовать «ЗА»

---

---

---

Решили (постановили):

*Принять данное решение*

Проголосовали «ЗА» - 0 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 6788 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Вопрос 4.

Об использовании денежных средств по ст. «Капитальный ремонт» для проведения ремонта межэтажных площадок и лестничных маршей в подъездах дома

Слушали:

Трудеградская Валера дома Козко С.С.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Воздержаться от использования средств по статье «Капитальный ремонт»

Предложено:

принять такое решение

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

Воздержаться от использования средств капитального ремонта

Проголосовали «ЗА» - 0 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 6789 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Вопрос 5.

Участие собственников помещений МКД в софинансировании (при необходимости) работ по ремонту межэтажных площадок и лестничных маршей в подъездах дома

Слушали:

Козко С.С.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Председателю сообщением снести такой вопрос о пометки и не голосовать так как нет необходимости

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 0 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 6789 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

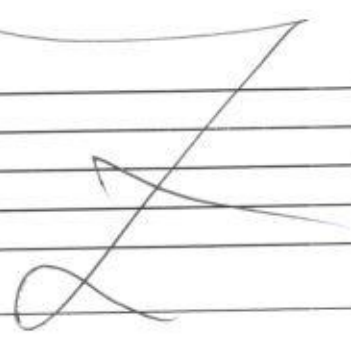
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Слушали:



(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - \_\_\_\_\_ голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - \_\_\_\_\_ голосов

Проголосовали «Воздержался» - \_\_\_\_\_ голосов

### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется/не имеется

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу:  
ул. Исаев дом 4 корп. 2, квартира 605-24

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 3 листах\*

- Приложение № 2 Договор управления многоквартирным домом на 13 листах\*
  - Приложение № 3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах\*
  - Приложение № 4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах\*
  - Приложение № 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах\*
- \* примечание - Обязательно

**Подписи:**

Председательствующий на общем собрании:

Короко С.С.

Ф.И.О. полностью

[Подпись]

(подпись)

25.05.2017

(дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

Мейшнина А.А.

Ф.И.О. полностью

[Подпись]

(подпись)

25.05.2017

(дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Короко С.С.

Ф.И.О. полностью

[Подпись]

(подпись)

25.05.2017

(дата проставления подписи)

Мейшнина А.А.

Ф.И.О. полностью

[Подпись]

(подпись)

25.05.2017

(дата проставления подписи)

\_\_\_\_\_

Ф.И.О. полностью

\_\_\_\_\_

(подпись)

25.05.2017

(дата проставления подписи)