

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме №2. Ул. Окружная**

Дата протокола 01.08.2017 года

Примечание:

\*указывается дата составления протокола, которая должна соответствовать дате подведения итогов (окончания подсчёта голосов) общего собрания, но не дата принятия решений собственников.

Регистрационный номер протокола 15

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание : г. Корсаков Сахалинской области, ул. Окружная, дом 2

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата проведения общего собрания: 31.07.2017 года

Место проведения общего собрания:

А) Для собрания в очной форме – да, Во дворе дома Окружная 2

Б) Для собрания в заочной или очно - заочной форме – нет

В) При использовании ГИС ЖКХ – нет

Инициатор общего собрания:

Лазебник В.Д. председатель совета дома помещение № 2 по адресу г.Корсаков, Сахалинской области, ул.Окружная, дом 2, кв.7 паспорт 64 02 196914, св. о праве собственности № 65041524

Председательствующий на общем собрании: Лазебник Валентина Дмитриевна кв. 7  
( Свид. № . 65041524)

Секретарь общего собрания: Подсосова Ольга Викторовна кв. 34  
(свид. на право собств. № 65079172)

Лица, проводившие подсчет голосов: Подсосова Ольга Викторовна кв. 34  
Подсчет производится в электронном виде

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 42 человека (собственники).

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве **нет** чел. (представителей).

Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: нет

УЛ. ОКРУЖНАЯ 2  
ПРЕДС. СОВЕТА  
ЛАЗЕБНИК В. Д

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **9665** голосов.  
Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 45 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 8177 голосов - **84,6%**.

## ления об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3022,20 квадратных метров, в том числе 291,10 квадратных метров нежилых помещений в составе общего имущества и 2576,9 квадратных метров жилых помещений, из них принадлежащих собственникам – 2491,4 м<sup>2</sup>; Чердак и подвалы – 154,2 м<sup>2</sup>.

### Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту инженерных тепловых сетей, согласно проектно сметной документации.
2. Утверждение сметной стоимости работ на сумму 6163521 тысяча рублей
3. Утверждение срока проведения капитального ремонта: июль – сентябрь 2017 года
4. Согласование источников финансирования: федеральный, областной бюджет, местный бюджет.
5. Утверждение доверенного лица, которое от имени собственников в МКД будет уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Информацию о капитальном ремонте инженерных сетей теплоснабжения по всем вопросам повестки дня донесла до присутствующих на собрании председатель совета МКД Лазебник В.Д.

### Вопросы, поставленные на голосование:

**Вопрос 1. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту инженерных тепловых сетей согласно проектно сметной документации.**

Предложено:

Проголосовать «ЗА» утверждение перечня работ по капитальному ремонту инженерных тепловых сетей

Проголосовали «ЗА» - 8177 голоса 84.6%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

### Вопрос 2.

**Об утверждении сметной стоимости капитального ремонта инженерных сетей теплоснабжения в сумме 6673612 рубль (шесть миллионов шестьсот семьдесят три тысячи шестьсот двенадцать рублей)**

Предложено:

Проголосовать «ЗА» утверждение сметной стоимости капитального ремонта инженерных сетей теплоснабжения в сумме 6163521 рубль (шесть миллионов сто шестьдесят три тысячи пятьсот двадцать один рубль) в связи с арифметической ошибкой в первом разделе сметы (демонтаж)

Проголосовали «ЗА» - 8177 голосов 84.6%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

УЛ. ОКРУЖНАЯ 2  
ПРЕДС. СОВЕТА  
ЛАЗЕБНИК В. Д.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 3.**

**Необходимость утвердить сроки проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения на июль – сентябрь 2017.**

Предложено:

Проголосовать «ЗА» Утверждение срока капитального ремонта сетей теплоснабжения на июль-сентябрь 2017г

Проголосовали «ЗА» - 8177 голосов 84.6%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 4.**

Предложено:

Проголосовать «ЗА» согласование источников финансирования: областной бюджет, местный бюджет.

Проголосовали «ЗА» - 8177 голосов 84.6%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 5.**

**Утвердить уполномоченное лицо, которое от имени всех собственников в МКД будет участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту инженерных сетей теплоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.**

Предложено:

Проголосовать «ЗА» утверждение уполномоченным лицом председателя совета Лазебник В.Д. которая от имени всех собственников будет участвовать в приёмке работ по капитальному ремонту инженерных сетей теплоснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.

Проголосовали «ЗА» - 8177 голосов 84.6%

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:**

Кворум собрания имеется

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

УЛ. ОКРУЖНАЯ 2  
ПРЕДС. СОВЕТА  
ЛАЗЕБНИК В. Д

том (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Корсаков Сахалинской области, ул. Окружная, дом 2, кв.7

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников присутствовавших на собрании и проголосовавших по вопросам, поставленным по повестке дня на 6 листах.
2. Реестр электронного подсчёта голосов собственников на 2 листах.

**Подписи:**

Председательствующий на общем собрании:

Лазебник Валентина Дмитриевна  
Ф.И.О. полностью

  
(подпись)

01.08.2017г  
(дата проставления подписи)

УЛ. ОКРУЖНАЯ 2  
ПРЕДС. СОВЕТА  
ЛАЗЕБНИК В. Д

Секретарь общего собрания:

Подсосова Ольга Викторовна  
Ф.И.О. полностью

  
(подпись)

01.08.2017г  
(дата проставления подписи)

Лицо, проводившее подсчет голосов (электронно):

Подсосова Ольга Викторовна  
Ф.И.О. полностью

  
(подпись)

01.08.2017г  
(дата проставления подписи)