

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Корсаков Сахалинской области, ул.Парковая д.19

« 07 » 09 2017г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 19 по ул.Парковая г.Корсаков Сахалинской области проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 58, нежилых - 0, общая площадь помещений собственников в МКД 2846,6 кв.м, в том числе 2846,6 кв.м жилых помещений, 0 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 41 человек, обладающие 70,6 голосами**, что составляет 70,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19 по ул.Парковая г.Корсаков Сахалинской области;
2. Принятие решения собственниками помещений об утверждении проектной документации на проведение капитального ремонта крыши МКД

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Михновская</u> (ФИО) <u>Ирина Александровна</u>	За - <u>70,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Архипова Александра</u> (ФИО) <u>Сергеевна</u>	За - <u>70,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Михновская Н.А.</u> (ФИО) <u>Архипова А.С.</u> (ФИО) _____ (ФИО)	За - <u>70,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
2.	Принято решение об утверждении проектной документации на проведение капитального ремонта крыши МКД	За - <u>70,6</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %

Приложение:

- Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19 по ул. Парковая г.Корсаков Сахалинской области

Председатель собрания

Ирина Александровна

(Михновская Н.А.)

Секретарь собрания

(Архипова А.С.)