

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Корсаков, ул.Портовая д.7

« 03 » 03 2017г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул.Портовая г.Корсакова проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 114, нежилых - 3, общая площадь помещений собственников в МКД 2910,60 кв.м, в том числе 2356,10 кв.м жилых помещений, 554,5 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 11 человек, обладающие 5347 голосами**, что составляет 53 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул.Портовой г.Корсакова;
2. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (исполнителям услуг)

г. 537
03.03.2017

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Голубев Данил Александрович</u> (ФИО)	За - <u>53</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Зозулинская</u> (ФИО)	За - <u>53</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %
	Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Голубев Данил Александрович</u> (ФИО) <u>Зозулинская</u> (ФИО) _____ (ФИО)	За - <u>53</u> % Против - _____ % Воздержался - _____ %
2.	Принято решение собственниками помещений МКД о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (исполнителям услуг)	За - <u>53</u> % Против - <u>0</u> % Воздержался - <u>0</u> %

Председатель собрания

Голубев Д.А.

(Голубев Д.А.)

Секретарь собрания

Зозулинская

(Зозулинская)