

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Корсаков, ул.Советская д.16

« 18 » 02 2017г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул.Советской г.Корсакова проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 32, нежилых - 1, общая площадь помещений собственников в МКД 1435,9 кв.м, в том числе 1268,0 кв.м жилых помещений, 167,9 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 23 человек, обладающие 7556 голосами**, что составляет 75,5 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по ул.Советской г.Корсакова;
2. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (ПСД, фасад);
3. Утверждение сметной стоимости на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на сумму 7090564,09 руб.;
4. Сроки проведения капитального ремонта (2017 год);
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта;
6. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений МКД № 16 по ул.Советской г.Корсакова будет уполномоченного участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме , не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

к. 460
22.02.2017г.

	(ФИО, конт. телефон)	
--	----------------------	--

Приложение:

1. Реестр регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по ул.Советской г.Корсаков.

Председатель собрания

Вунгу т. В (Вунгу)

Секретарь собрания

Набарешный ВВ (ВВ)