

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 44 по ул. Советской
г. Корсакова

Дата протокола - 19.12.2017

Примечание:

*указывается дата составления протокола, которая должна соответствовать дате проведения итогов (окончания подсчета голосов) общего собрания. Не путайте с датой окончания приема решений собственников

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание : г. Корсаков Сахалинской области, ул. Советская дом 44

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно -заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - 19.12.2017 в 19⁰⁰ часов (время Сахалинское)

Дата окончания голосования - 19.12.2017 в 20⁰⁰ часов (время Сахалинское)

Для очного –заочного голосования:

- Очный этап очно-заочного голосования проводилось _____ года с _____ час. до _____ час. (время Сахалинское) по адресу: г. Корсаков Сахалинской области, ул. Советская, дом 44 (придомовая территория дома)

- Заочный этап очно- заочного голосования проводился с _____ час. _____ года по _____ час. _____ года (время Сахалинское)

Место проведения общего собрания:

А) Для собрания в очной форме –

Советская д. 44.

(адрес помещения, где проводилось очное голосование)

Б) Для собрания в заочной или очно -заочной форме –

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

В) При использовании ГИС ЖКХ –

(адрес многоквартирного дома)

Инициатор общего собрания:

А) Муршикова Моршима Федоровна, помещение № 44 по адресу г. Корсаков
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Сахалинской области, ул. Советская, дом 44, свидетельство о праве собственности от 08.12.2016 года Серия 65 09 № 000023:480 (для физического лица)

Б) Управление Государственного реестра, Сах-обл.
(название организации)

ОГРН № _____ (для юридического лица)

Председательствующий на общем собрании : Муршикова Моршима Федоровна

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Секретарь общего собрания : Мухоморова Светлана Владимировна

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

19.12.2017
20.12.17

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Дудаченко Ольга Анатольевна (Фамилия Имя Отчество – полностью)
- Мардаева Любовь Александровна (Фамилия Имя Отчество – полностью)
- _____ (Фамилия Имя Отчество – полностью)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 57 (пятидесят семь) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 (0) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1.				
2.				
3.				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица
1.						
2.						
3.						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10000 голосов.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 51 (пятидесят один) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 2570 голоса (голосов).

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2844,5 кв.м (Две тысячи восемьсот сорок четыре и пять десятых), в том числе площадь жилых помещений – 2548,9 кв.м и площадь нежилых помещений – 295,6 кв.м

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

Об утверждении рекомендованных мероприятий по текущему ремонту на 2018 год (Приложение)

Слушали: Трифонове Никитасе Владимировне

Краткое содержание выступления: _____

Прошу утвердить рекомендованные мероприятия по текущему ремонту на 2018 год.

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Утверждение рекомендованных мероприятий по текущему ремонту на 2018 год (Приложение)

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 2570 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2.

Об использовании денежных средств по ст. Капитальный ремонт, оплаченные собственниками через квитанцию МУП "Наш дом" до 01.11.2014г. в сумме 50475 руб. (Приложение)

Слушали: Кушикову Людмилу Федоровну.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления: Мы решили использовать денежные средства по ст. Капитальный ремонт, оплаченные собственниками через квитанцию МУП "Наш дом" до 01.11.2014г. в сумме 50475 руб. на капитальный ремонт тепло-труб (стенков). В повестке дня от 20.12.2014г. Выявлено. Задача 2014-2015гг. Тепло-трубы из-за ремонта на 2015 год.

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Использование денежных средств по ст. Капитальный ремонт, оплаченные собственниками через квитанцию МУП "Наш дом" до 01.11.2014г. в сумме 50475 руб. (Приложение)

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 7570 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3.

Принятие решения собственниками помещений МКД о необходимости проведения капитальных ремонтов внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения МКД

Слушали: Дудченко Ольга Владимировна.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления: предлагаю собственникам помещений МКД проголосовать на поставленный вопрос в повестке дня «ЗА»

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Принятие решения собственниками помещений МКД о срочной необходимости проведения капитальных ремонтов внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения МКД

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 7570 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

Принятие решения собственниками помещений МКД о переносе срока проведения капитальных ремонтов внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения на 2018 год

Слушали: Морозова Любовь Александровна.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления: предлагаю собственникам помещений МКД проголосовать на поставленный вопрос в повестке дня «ЗА»

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Принятие решения собственниками помещений МКД о переносе срока проведения капитальных ремонтов внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения на 2018 год

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 2570 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

Об определении уполномоченного лица в работе с комиссией по обследованию инженерных внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения для принятия решения по переносу срока проведения капитальных ремонтов этих инженерных сетей на 2018 год

Слушали: Трифонова Алексея Владимировича.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления: предлагаю собственникам помещений МКД проголосовать за выбор уполномоченного лица - Куршикову Александру Федоровичу

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Определение уполномоченного в работе с комиссией по обследованию инженерных внутридомовых сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения для принятия решения по переносу срока проведения капитальных ремонтов этих инженерных сетей на 2018 год в лице - Куршиковой Александры Федоровны.

кв. 44 тел. 8-962-128-00-91 Дача 4-32-98

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 2570 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

Слушали: _____

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - _____ голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «Воздержался» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

Слушали:

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - _____ голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «Воздержался» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется/не имеется

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г.Корсаков Сахалинской области, ул. Советская, дом 44, кв. 44

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листах*

- Приложение № 2 Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах*

* примечание - Обязательно

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Куршкова Мария Петровна [Подпись] (19.12.2017г.)
Ф.И.О. полностью (подпись) (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

Лаукина Светлана Васильевна [Подпись] (20.12.2017г.)
Ф.И.О. полностью (подпись) (дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Драченко Ольга Михайловна [Подпись] (19.12.2017г.)
Ф.И.О. полностью (подпись) (дата проставления подписи)

Маргусова Н.Н. Шолова Александровна [Подпись] (19.12.2017г.)
Ф.И.О. полностью (подпись) (дата проставления подписи)

_____ _____ (_____)
Ф.И.О. полностью (подпись) (дата проставления подписи)