

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Корсаков, ул. Железнодорожная дом 2

« 05 » 06 2017г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Железнодорожной г.Корсакова проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 60, нежилых - 0, общая площадь помещений собственников в МКД 2776,7 кв.м, в том числе 2776,7 кв.м жилых помещений, 0 кв.м нежилых помещений*.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 44 человек, обладающие 7462 голосами**, что составляет 74,62% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется***. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Железнодорожной г.Корсакова
2. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (ПСД, фасад);
3. Утверждение сметной стоимости на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – согласно сметной документации на сумму 7077760 руб.;
4. Сроки проведения капитального ремонта (2017 год): *Благоустройство "Гостевого" маршрута. Искр. Верить. Председатель СЗ Умько*
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта (областной, местный) *СЗ Умько*
6. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений МКД № 2 по ул. Железнодорожной г.Корсакова будет уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

*К. 1438
30.07.2017*

* Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

**Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч.3 ст.48 Жилищного кодекса Российской Федерации).

***Решения общего собрания собственников помещений по вопросам капитального ремонта общего имущества принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.п.1, 1.1, 1.2 ч.2 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Решения по вопросам повестки дня:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов %)
1.	<p>Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Гришко Ольга Дмитриевна</u> (ФИО)</p> <p>Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Минеева Елена Михайловна</u> (ФИО) <i>Минеева</i></p> <p>Избрана счетная комиссия общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: <u>Суслова Е.С.</u> (ФИО) <i>Суслова</i> <u>Ишаришкова Н.Д.</u> (ФИО) _____ (ФИО)</p>	<p>За <u>74,62</u> %</p> <p>Против - <u>0</u> %</p> <p>Воздержался - <u>0</u> %</p> <p>За - <u>74,62</u> %</p> <p>Против - <u>0</u> %</p> <p>Воздержался - <u>0</u> %</p> <p>За - <u>74,62</u> %</p> <p>Против - <u>0</u> %</p> <p>Воздержался - <u>0</u> %</p>
2.	<p>Принято решение об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (ПСД, фасад)</p>	<p>За - <u>0</u> %</p> <p>Против - <u>0</u> %</p> <p>Воздержался - <u>74,62</u> %</p>
3.	<p>Принято решение об утверждении сметной стоимости на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – согласно сметной документации на сумму 7077760 руб.</p>	<p>За - <u>0</u> %</p> <p>Против - <u>0</u> %</p> <p>Воздержался - <u>74,62</u> %</p>
4.	<p>Принято решение о сроке проведения капитального ремонта (2017 год) <i>Благодарствованием "осеннего" маршрута. Искреннею благодарим Вас!</i> <i>Председатель СД Гришко О.Д. ВДР -</i></p>	<p>За - <u>0</u> %</p> <p>Против - <u>0</u> %</p> <p>Воздержался - <u>74,62</u> %</p>
5.	<p>Принято решение об утверждении источников финансирования капитального ремонта (областной, местный)</p>	<p>За - <u>0</u> %</p> <p>Против - <u>0</u> %</p> <p>Воздержался - <u>74,62</u> %</p>
6.	<p>Лицо, уполномоченным собственниками помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты выбрать</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(ФИО, конт. телефон)</p>	<p>За - <u>—</u> %</p> <p>Против - <u>—</u> %</p> <p>Воздержался - <u>—</u> %</p>

Приложение:

1. Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Железнодорожной г.Корсакова

Председатель собрания

Григорьева О.А. (Григорьева)

Секретарь собрания

Минеева Е.М. (Минеева)