

Протокол № 1

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Кобелевская № 85

г. Корсаков

«16» ноября 2013 г.

Инициатор собрания – Колесов А.В.
Свидетельство № 15 АА № 34152 выдано 04.04.2003, на жилое помещение № общая
площадь квартиры – 42,5 доля в праве собственности на квартиру – 16 %

Уведомления о голосовании вручены собственникам 24 ноября 2013
Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2592,4
Присутствовали на собрании 16 собственников
В голосовании приняли участие 16 собственников, обладающих площадью 1650,6, что
составляет 63,68 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, при-
сутствующих на собрании.
В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является правомочным.
Кворум имеется.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников.

«За» 1654 голосов (1650,6 кв.м), что составляет 63,68 % от общего числа голосов
собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

2. а) Голосовали об избрании председателя собрания: Колесов А.В.

«За» 1654 голосов (1650,6 кв.м), что составляет 63,68 % от общего числа голосов
собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

б) Голосовали о выборе секретаря собрания: не существует

«За» 1654 голосов (1650,6 кв.м), что составляет 63,68 % от общего числа голосов
собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

в) Голосовали о выборе счетной комиссии:

«За» 1654 голосов (1650,6 кв.м), что составляет 63,68 % от общего числа голосов
собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

3. Голосовали за утверждение повестки дня.

«За» 1654 голосов (1650,6 кв.м), что составляет 63,68 % от общего числа голосов
собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

А.В. Колесов
17.02.13

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.
2. Избрание совета дома. Избрание председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.
3. Полномочия Совета дома. Полномочия Председателя Совета дома
4. Выбор способа управления МКД.
5. Утверждение тарифа и перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД.
6. Принятие тарифа об оплате по статье «капитальный ремонт» (увеличение, уменьшение, отмена).
7. Информация о положениях федерального закона «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» № 261-ФЗ-от 23.11.09г., общедомовых приборах учета и поступивших предложениях об оснащении многоквартирного дома приборами учета. Информация о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
8. Принятие решения о внесении оплаты за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.

Решили: Утвердить порядок проведения общего собрания.

«За» 100% голосов (1000,6 кв.м), что составляет 100% % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

2. а) Избрание Совета дома в количестве 3 человека

Колесов Александр
Иванов

б) Избрание председателя Совета дома из числа членов Совета дома.

Решили: Избрать Совет дома в количестве 3 человек

Утвердить председателем Совета дома из числа членов Совета дома Колесов ТА

«За» 100% голосов (1000,6 кв.м), что составляет 100% % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

3. Полномочия Совета дома. Полномочия Председателя Совета дома

Решили: Утвердить полномочия Совета дома. Утвердить полномочия Председателя Совета дома. (Прилагаются).

«За» 100% голосов (1000,6 кв.м), что составляет 100% % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

4. Выбор способа управления МКД.

Решили: Выбор способа управления МКД. Выбор способа управления МКД.

«За» 66,64 голосов (1850,6 кв.м), что составляет 66,64 % от общего числа голосов собственников помещений:

«Против» 0 голосов (0 кв.м):

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

5. Утверждение тарифа и перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД.

Решили: принять тариф содержания общего имущества МКД в размере

«За» 66,64 голосов (1850,6 кв.м), что составляет 66,64 % от общего числа голосов собственников помещений:

«Против» 0 голосов (0 кв.м):

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

6. Принятие тарифа об оплате по статье «капитальный ремонт» (увеличение, уменьшение, отмена).

Решили: не принимать тариф по статье «капитальный ремонт»

«За» 66,64 голосов (1850,6 кв.м), что составляет 66,64 % от общего числа голосов собственников помещений:

«Против» 0 голосов (0 кв.м):

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

7. Информация о положениях федерального закона «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» № 261-ФЗ от 23.11.09г. общедомовых приборах учета и поступивших предложениях об оснащении многоквартирного дома приборами учета. Информация о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Решили: принять информацию и мероприятия

«За» 66,64 голосов (1850,6 кв.м), что составляет 66,64 % от общего числа голосов собственников помещений:

«Против» 0 голосов (0 кв.м):

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

8. Принятие решения о внесении оплаты за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям

Решили: Вносить плату за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

«За» 66,64 голосов (1850,6 кв.м), что составляет 66,64 % от общего числа голосов собственников помещений:

«Против» 0 голосов (0 кв.м):

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Председатель Собрания И.А.Ковалев (И.А.Ковалев)

Секретарь Собрания _____ (_____)