

170

Протокол № 1
проведения общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Парковая, 21

"29" 09 2015 г.

г. Корсаков

Инициатор собрания – Алексей Игорь Валерьевич

Св-во о гос регистрации права собственности от 30.10.2007 Серия 65 № 047761 на квар-
тиру № 2, общая площадь квартиры – 40,5 м², доля в общей площади – %

Уведомления о голосовании вручены собственникам «19» 09 2015 г.

Голосование окончено «25» 09 2015 г.

В соответствии с инвентарным делом многоквартирного дома:
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома – 3391.3 кв.м
Общая площадь муниципального жилья – нет

В голосовании приняли участие 17 собственника, обладающих площадью – 2757,6 кв.м,
что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является право-
мочным.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников.

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников
помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: начать общее собрание собственников

2. а) Голосовали об избрании председателя собрания

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников
помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: избрать председателем собрания Алексей И. В.

б) Голосовали о выборе секретаря собрания

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников
помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: избрать секретарем собрания Израиль Л. В.

в) Голосовали об избрании счетной комиссии

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников
помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: избрать счетную комиссию в составе: Алексей И. В.
Израиль Л. В.

3. Голосовали за утверждение повестки дня.

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников
помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: утвердить повестку дня

И. В. 2780
27.10.15

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Совета дома. Избрание председателя Совета дома из числа членов Совета дома. Утверждение полномочий Совета дома (Приложение);
2. О выборе Управляющей организации – МУП «Наш дом» КГО;
3. Утверждение отчета о выполненных работах и использованию денежных средств УК, за отчетный период;
4. Утверждение договора управления МКД (Приложение);
5. Об утверждении тарифа и перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД (Приложение);
6. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (исполнителям услуг);
7. Принятие решения собственниками помещений МКД о заключении договора с ИА Буссакина на обслуживание ОДНУ теллоснабжение в период отопит. сезона в размере 36,67 руб с каждой квартиры
8. Принятие решения собств. му помещений МКД о проверке ИА Буссакина проверки ОДНУ теллоснабжение в размере 17000 руб с денежных ср-в по ст. "Текущий ремонт"
9. _____

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Избрание Совета дома. Избрание председателя Совета дома из числа членов Совета дома. Утверждение полномочий Совета дома (Приложение)

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м.) что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м.);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м.).

Решили: - выбрать Совет дома в составе -

- Фатеев И.?
- Харченко В.?
- Осагина В.И
- Осипова В.?
- Израева Л.В
- _____
- _____
- _____
- Председатель Совета дома Лескин Игорь Валерьевич
Кв. 2 № тел. 962 102 4010

- Полномочия Совета дома – утвердить;

2. О выборе Управляющей организации – МУП «Наш дом» КГО

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м.) что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м.);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м.).

Решили: выбрать Управляющую организацию – МУП «Наш дом» КГО

3. Утверждение отчета о выполненных работах и использовании денежных средств УК, за отчетный период

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили:

утвердить отчет о выполненной работе и использовании денежных ср-в УК за 2014г.

4. Утверждение договора управления МКД (Приложение)

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: утвердить договор управления МКД

5. Об утверждении тарифа и перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД (Приложение)

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: утвердить тариф и перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД в размере 22,44 руб за 1 м² с от. 11 152

6. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (исполнителям услуг)

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: вносить плату за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (исполнителям услуг)

7. Принятие решения собственниками помещений МКД о заключении договора с БУСЦином на обслуживание ОАПУ теплообеспечение в период отоп. сезона в размере 37,67р с каждой кв.м.

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили:

Заключить договор с БУСЦином на обслуживание ОАПУ теплообеспечение в период отопит. сезона в размере 37,67р с каждой квартирой.

8. Принято решение собственн.ми помещениями МКД о проведе-
нии ИТ бюджетной проверки ОДПУ теплокаптензия в размере
17000 р. денежных ср. в по ст. "Текущий ремонт".

«За» 8132 голосов (2757,6 кв.м), что составляет 81 % от общего числа голосов собственников
помещений;

«Против» 0 голосов (0 кв.м);

«Воздержались» 0 голосов (0 кв.м).

Решили: Провести проверку ИТ бюджетной проверки ОДПУ тепло-
каптензия в размере 17000 р. с денежными средств
по ст. "Текущий ремонт".

9. _____

«За» _____ голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников
помещений;

«Против» _____ голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

Решили: _____

Председатель Собрания: _____


(подпись)

Иванов И.В.
(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания: _____


(подпись)

Иванова И.В.
(Ф.И.О.)