

Протокол № 1
проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: ул. Советская д. 28

г. Корсаков

«20» август 2012 г.

Инициатор собрания - Вашуркин Сергей Владимирович
 свидетельство № 65AB031516 от выданное 01.04.08
 на квартиру № 23 .общая площадь квартиры- 41,3 м². доля в праве собственности на квартиру- 100 %

Интересы муниципального образования г. Корсакова как собственника в доме представляет _____
 _____ КУИ Администрации «Корсаковский городской округ», действующая

Уведомления о голосовании вручены собственникам «14» 08 2012 г.Общая площадь помещений в многоквартирном доме - 984,2 кв.м.Присутствовали на собрании 16 собственников

В голосовании приняли участие 16 собственников, обладающих площадью 804,9 кв.м,
 что составляет 81,82 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного
 дома, присутствующих на собрании.

В результате подсчета голосов по решению голосования решение общего собрания является
 правомочным. Кворум имеется/ не имеется.

1. Голосовали о начале общего собрания собственников.

«За» 8222 голосов (804,9 кв.м), что составляет 81,82 % от общего числа голосов
 собственников помещений;

«Против» _____ голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

2. а) Голосовали об избрании председателя собрания: против

«За» _____ голосов (_____ кв.м), что составляет 81,82 % от общего числа голосов
 собственников помещений;

«Против» 8222 голосов(804,9 кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

б) Голосовали о выборе секретаря собрания: против

«За» _____ голосов (_____ кв.м), что составляет 81,82 % от общего числа
 голосов собственников помещений;

«Против» 8222 голосов(804,9 кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

в) Голосовали о выборе счетной комиссии:

«За» _____ голосов (_____ кв.м), что составляет 81,82 от общего числа голосов
 собственников помещений;

«Против» 8222 голосов(804,9 кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

3. Голосовали за утверждение повестки дня.

«За» 8222 голосов (804,9 кв.м), что составляет 81,82 % от общего числа голосов
 собственников помещений;

«Против» _____ голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

1919
05.12.12

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.
2. Избрание совета дома. Избрание председателя совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома.
3. Полномочия Совета дома. Полномочия Председателя Совета дома
4. Выбор способа управления МКД.
5. Утверждение тарифа и перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД.
6. Принятие тарифа об оплате по статье «капитальный ремонт» (отмене, увеличении (уменьшении)).
7. Информация о положениях федерального закона «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» № 261-ФЗ-от 23.11.09г., общедомовых приборах учета и поступивших предложениях об оснащении многоквартирного дома приборами учета. Информация о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
8. Выбор способа управления многоквартирным домом.
9. Принятие решения о внесении оплаты за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.

Решили: Утвердить порядок проведения общего собрания.

«За» 8882 голосов (804,9 кв.м), что составляет 82,82 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ голосов (_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

2. Избрание Совета дома в количестве — человек

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Избрание председателя Совета дома из числа членов Совета дома.

Решили: Избрать Совет дома в количестве — человек

Утвердить председателем Совета дома из числа членов Совета дома

«За» _____ голосов (_____ кв.м), что составляет 82,82 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 8882 голосов (804,9 кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

3. Полномочия Совета дома. Полномочия Председателя Совета дома

Решили: Утвердить полномочия Совета дома. Утвердить полномочия Председателя Совета дома. (Прилагаются).

«За» _____ голосов (_____ кв.м), что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 8882 голосов (804,9 кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

4. Выбор способа управления МКД.**Решили:** выбрать управляющую компанию МУП «Наш дом».«За» 8888 голосов (804, 9 кв.м), что составляет 82,88 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

5. Утверждение тарифа и перечня обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД.**Решили:** Утвердить тариф и перечень обязательных работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений МКД.«За» 8882 голосов (804, 9 кв.м), что составляет 82,82 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

6. Принятие тарифа об оплате по статье «капитальный ремонт» (отмене, увеличении, уменьшении).**Решили:** Не принимать плату по статье «капитальный ремонт».«За» 8882 голосов (804, 9 кв.м), что составляет 82,82 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

7. Информация о положениях федерального закона «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» № 261-ФЗ от 23.11.09г. общедомовых приборах учета и поступивших предложениях об оснащении многоквартирного дома приборами учета. Информация о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**Решили:** Принять информацию к сведению«За» 8882 голосов (804, 9 кв.м), что составляет 82,82 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

8. Принятие решения о внесении оплаты за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям**Решили:** Вносить плату за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.«За» 8882 голосов (804, 9 кв.м), что составляет 82,82 % от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» _____ голосов(_____ кв.м);

«Воздержались» _____ голосов (_____ кв.м).

ПредседательСобрания СВУ (Вашурин С.В.)

СекретарьСобрания _____ (_____)