

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 34 по ул. Советская г. Корсакова Сахалинской области

Дата протокола - 31.07.2018*

Примечание:

*указывается дата составления протокола, которая должна соответствовать дате проведения итогов (окончания подсчета голосов) общего собрания. Не путайте с датой окончания приема решений собственников

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание : г.Корсаков Сахалинской области, ул. Советская дом 34

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно -заочное голосование (нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования - _____ в _____ часов (время Сахалинское)

Дата окончания голосования - _____ в _____ часов (время Сахалинское)

Для очного –заочного голосования:

- Очный этап очно-заочного голосования проводилось 13.06.2018 года с 18-00 час. до 18-30 час. (время Сахалинское) по адресу: г.Корсаков Сахалинской области, ул. Советская, дом 34 (придомовая территория дома)

- Заочный этап очно- заочного голосования проводился с 10-00 час. 14.06.2018 года по 31.07.2018 года. 20-00 года (время Сахалинское)

Место проведения общего собрания:

А) Для собрания в очной форме –

(адрес помещения, где проводилось очное голосование)

Б) Для собрания в заочной или очно -заочной форме –

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников)

В) При использовании ГИС ЖКХ –

(адрес многоквартирного дома)

№ 1402 / 02.08.2018

Инициатор общего собрания:

А) Заверши М.В., помещение № 55 по адресу г. Корсаков Сахалинской области, (Фамилия Имя Отчество – полностью) ул. Советская, дом 34 , свидетельство о праве собственности от _____ года Серия _____ № _____ (для физического лица)

Б) _____ (название организации)

ОГРН № _____ (для юридического лица)

Председательствующий на общем собрании : Заверши Михаил Владимирович (Фамилия Имя Отчество – полностью)

Секретарь общего собрания : Кашакова Мария Б. (Фамилия Имя Отчество – полностью)

Совокупившие подсчет голосов:

Завириш М.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Качанова М.Б.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 37 (тридцать семь) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 9 (девять) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1.				
2.				
3.				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица
1.						
2.						
3.						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10000 голосов.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 40 (сорок) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 5108 голоса (голосов).

я об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

мент составления настоящего протокола общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме
авила 2521,9 (Две тысячи пятьсот двадцать один и девять десятых) квадратных метра

ведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

О выборе способа управления - Управляющая организация - МУП "Наш дом"

Слушали: Заварина М.В.
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления: кратко собственники проголосуют
не поставленной повестке
«за»

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Выбор способа управления многоквартирным домом – Управляющая организация. Выбор
управляющей организации – МУП «Наш дом» КГО с 01 августа 2018 года

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5108 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2.

Утверждение договора управления МКД

Слушали: Заварина М.В.
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления: кратко собственники проголосовать
не поставленной повестке
«за»

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Утверждение договора управления МКД с 01 августа 2018г.

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5108 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

голосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

вопрос 3.

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества и перечня услуг и (или) работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД

Слушали: Завверина М.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Принять собственников проголосовать на поставленном тарифе "за"

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества и перечня услуг и (или) работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД в размере 25,82 руб. на 1 кв. м с 01 августа 2018г.

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5108 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

О выборе лица (собственника), которого жители уполномочивают на подписание и заключение договора управления МКД

Слушали: Качанов М.Б.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Принять собственников и проголосовать на поставленном тарифе "за"

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Выбор лица (собственника), которого жители уполномочивают на подписание и заключение договора управления МКД - Завверин Михаил Владимирович

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5108 голосов

89244503448

Голосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Голосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

Избрание Совета дома. Избрание председателя Совета дома из числа членов Совета дома.
Утверждение полномочий Совета дома

Слушали: Завершин М.В.
(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:
прошу ЧСД принять меня и Качашову М.В.

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Избрание Совета дома в следующем составе:

Председатель Совета дома - Завершин Михаил Владимирович кв. 55
тел. 89244903448

<u>Качашова М.В.</u>	кв. <u>56</u>	тел. <u>89244857097</u>	ЧСД
<u>[Signature]</u>	кв. _____	тел. _____	ЧСД
<u>[Signature]</u>	кв. _____	тел. _____	ЧСД
<u>[Signature]</u>	кв. _____	тел. _____	ЧСД
<u>[Signature]</u>	кв. _____	тел. _____	ЧСД
<u>[Signature]</u>	кв. _____	тел. _____	ЧСД

Полномочия Совета дома – утвердить.

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5708 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

О заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО

Слушали: Завершин М.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

е содержание выступления:

*решу собственников проголосовать
на поставленные вопросы "за"*

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения с ресурсоснабжающими организациями (РСО) и договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (РО) с 01.05.2018г., с оплатой услуг РСО и РО

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5108 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

Утверждение рекомендованных мероприятий по текущему ремонту на 2018-2019г.г. (приложение)

Слушали:

Заверина М.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

*решу проголосовать на поставленные
вопросы "за"*

Проголосовать «ЗА»

Утверждение рекомендованных мероприятий по текущему ремонту на 2018-2019г.г. (приложение)

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5108 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8.

Принятие решения собственниками помещений МКД о переводе неиспользованных денежных средств дома с ООО "Жилфорн 2" на счет МУП "Наш дом" КГО

Слушали:

Заверина М.В.

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Содержание выступления:

Кратко собственников многоквартирного
и не установленный журнал №4

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Принятие решения собственниками помещений МКД о переводе неиспользованных денежных средств дома с ООО "Жилфонд 2" на счет МУП "Наш дом" КГО

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - 5908 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «Воздержался» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 9.

Слушали:

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - _____ голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «Воздержался» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 10.

слушали: _____

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

Проголосовали «ЗА» - _____ голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «Воздержался» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 11.

Слушали: _____

(Фамилия Имя Отчество – полностью)

Краткое содержание выступления:

Предложено:

Проголосовать «ЗА»

Решили (постановили):

